



Shaking up water



# SFAポンプ 施工事例集

店舗・クリニック・工場・倉庫 etc.

水まわりをもっと自由に

自由

簡単

省力





## 目次

|                  |     |
|------------------|-----|
| 💧 コンビニ・スーパーマーケット | P4  |
| 💧 テナント店舗         | P9  |
| 💧 クリニック・ドラッグストア  | P14 |
| 💧 オフィス           | P18 |
| 💧 老健・保育・宿泊施設 その他 | P20 |
| 💧 仮設（ハウスユニットなど）  | P27 |
| 💧 実績一覧           | P31 |



## 💧 SFAポンプの役割

SFAポンプは水まわり器具の排水を既設の排水管や汚水マスまで圧送する小型の排水ポンプユニットです。

## 💧 SFAポンプ導入のメリット

自然流下では排水勾配がとれない場所にも、水まわり器具が設置できるため、水まわりレイアウトの自由度が高まります。また、大掛かりな排水管工事が不要となるので、工事のコスト削減、工期短縮が図れます。

## 💧 SFAポンプで短工期/省力化提案

床スラブのハツリやコア抜きが不要

- ・ 工事中の階下のテナントへの影響がありません。
- ・ 工事による大きな騒音、がれき類の産業廃棄物が発生しません。

床のかさ上げが不要

- ・ 段差のないバリアフリーな床を簡単に実現できます。
- ・ 天井高を気にする必要があります
- ・ 退去時の原状回復も容易になります。

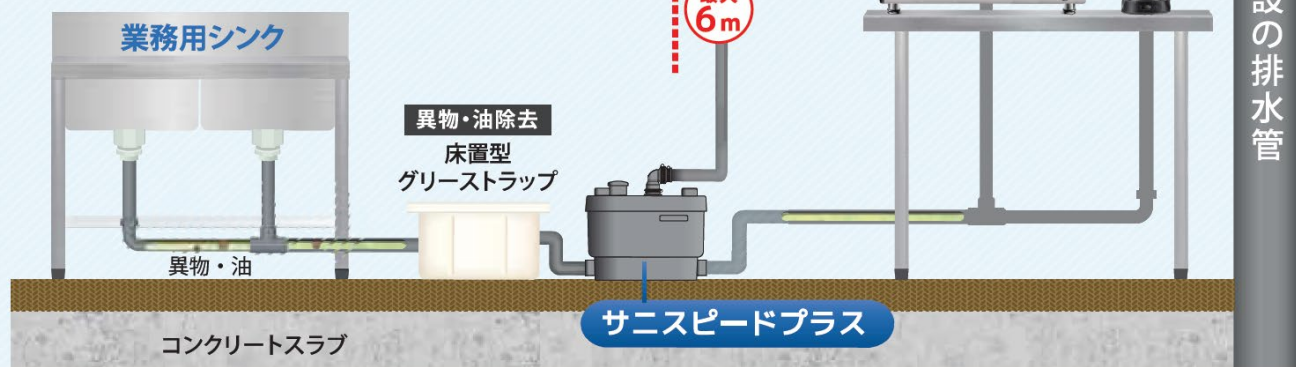
排水管の埋設、排水ピットの造作が不要

- ・ 地面土砂の掘削工事が不要になります。
- ・ 退去時の掘削部埋め戻しも不要です。



# レストランやカフェ 排水処理イメージ

床上にSFAポンプを設置し、勾配が取れる天井下などまで細い配管で排水をポンプアップして遠くにある既設の排水立て管まで送れます。



## 自由

従来の重力排水では決められた場所にしか水まわり機器を設置できませんでしたが、制約のない自由な配管が可能に。



## 簡単

設置はわずか半日から1日で可能。  
低価格・短工期を可能に。



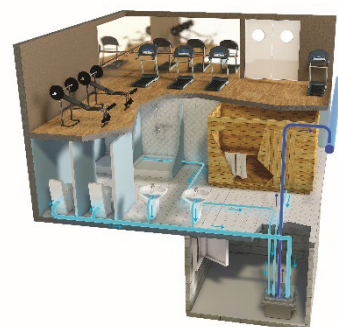
## 省力

大掛かりな工事が不要かつ短工期  
で設置可能なため、工事費も節約。



## 🔹 SFA PumpSelect 🔹

|  |                              |              |          |                                     |
|--|------------------------------|--------------|----------|-------------------------------------|
|  | サニアkses3                     | SAC3-100     | ¥168,000 | 汚水・雑排水兼用<br>最大揚程5m<br>最大水平圧送距離100m  |
|  | サニコンパクトプロ<br>(普通便座モデル)       | C11LVSE-100  | ¥208,000 | 汚水・雑排水兼用<br>最大揚程3m<br>最大水平圧送距離30m   |
|  | サニコンパクトプロ<br>(温水洗浄暖房便座付きモデル) | C11LVSE-100W | ¥248,000 |                                     |
|  | サニシャワープラス                    | SSWPLUS-100  | ¥118,000 | 雑排水専用<br>最大揚程3m<br>最大水平圧送距離30m      |
|  | サニスピードプラス                    | SSPPLUS-100  | ¥138,000 | 雑排水専用<br>最大揚程6m<br>最大水平圧送距離70m      |
|  | サニコム1                        | SCOM1-100    | ¥198,000 | 雑排水用<br>最大揚程8m<br>最大水平圧送距離80m       |
|  | サニコム2                        | SCOM2-100    | ¥338,000 | 雑排水用<br>最大揚程8m<br>最大水平圧送距離80m       |
|  | サニキューピック1                    | SCB1-200     | ¥358,000 | 汚水・雑排水兼用<br>最大揚程10m<br>最大水平圧送距離110m |
|  | サニキューピック2<br>クラシック           | SCB2C-200    | ¥458,000 | 汚水・雑排水兼用<br>最大揚程10m<br>最大水平圧送距離110m |
|  | サニポンプGR                      | SPGR-200     | ¥158,000 | 汚水・雑排水兼用<br>最大揚程10m<br>最大水平圧送距離110m |



# コンビニエンスストア スーパーマーケット



## 東京ベイエリアのコンビニ

身近でトイレを無料で貸してくれるありがたいコンビニ。

大規模ショッピングモール最寄り駅近くの店舗に、建築物バリアフリー条例で定められた整備基準に適合した段差のない車いすでも入れる広いトイレが完成しました。

- 採用機種 サニアクセス3
- 処理排水 大便器、洗面化粧台
- 採用理由 床のかさ上げによる床下配管では、建築物バリアフリー条例基準が満たせない
- 配管経路 天井懐まで垂直に、その後横引きし、既設の排水管へ圧送
- 達成事項 出入り口に段差のない利用者に優しいバリアフリー仕様のトイレを設置できた



工事前



工事後



工事中

#### コンビニの小便器を大便器に簡単改修

男性用小便器ブースの小便器を撤去して大便器に取り替え、そこを女性専用のトイレブースにしました。長年の課題であった「男女別トイレ」を実現することができました。

- 採用機種 サニアクセス3
- 処理排水 大便器
- 採用理由 小便器の既設の50mmの排水管には大便器の汚水を流すことができない
- 配管経路 大便器排水をサニアクセス3で粉碎し小便器用の既設の50mm排水管に圧送
- 達成事項 小便器を大便器に簡単に取り替えることができ、男女別トイレを実現できた



#### スーパーのイトインスペース

購入したものを飲食できるスーパーマーケット店内のイトインスペース。お客様が一息入れることができるスペースで地域の人々のコミュニケーションの場にもなっています。手洗い器では手を洗うことができるだけでなく、テーブル布きんを洗うこともできて便利です。

- 採用機種 サニスピードプラス
- 処理排水 手洗い器
- 採用理由 既設の排水設備までの距離が大きく、排水勾配がとれないため
- 配管経路 天井懐まで垂直に、その後横引きし、既設の排水立て管へ圧送
- 達成事項 レジ出口付近の排水設備が無い場所にイトインスペースが設置できた



### 駅改札内のコンビニ

ＪＲ駅の改札内正面にコンビニを開店。

食品営業許可の条件として従業員用の手洗い器の設置が必要でしたが、近くに排水設備がありませんでした。

- 採用機種 サニスピードプラス
- 処理排水 手洗い器（TOTO L30D）
- 採用理由 排水設備が無く、床スラブコア抜きによる階下排水も不可能なため
- 配管経路 天井方向に垂直に、その後横引きし、既設の排水管へ圧送
- 達成事項 排水設備が無い場所でも手洗い器が設置でき、食品営業許可が取得できた



### 駅改札外のコンビニ

ＪＲ駅の改札外の構内にコンビニを開店。

食品営業許可の条件としてお客様用の手洗い器の設置が必要であったが、近くに排水設備がありませんでした。

- 採用機種 サニスピードプラス（金属製のカバーを付けて保護）
- 処理排水 手洗い器（TOTO L30D）
- 採用理由 排水設備が無く、床スラブのハツリによる配管敷設も不可能なため
- 配管経路 天井方向に垂直に、その後横引きし、既設の排水管へ圧送
- 達成事項 排水設備が無い場所でも手洗い器が設置でき、食品営業許可が取得できた



### 駅の構内のコンビニ

J R 駅構内の東西自由通路上にコンビニを開店。  
レジカウンター内に店内調理器具洗浄用のシンクを  
設置する必要でしたが、近くに排水設備がありませんでした。

- 採用機種 サニスピードプラス
- 処理排水 シンク
- 採用理由 駅構内の通路上には、排水設備がなかったため
- 配管経路 天井裏まで垂直に、その後、既設の排水横枝管へ圧送
- 達成事項 駅利用のお客が大勢行き来する駅構内通路上にコンビニが開店できた



### スーパーのカフェコーナー

レジで会計を済ませたお客様が店を出る前に一息つけるセルフのコーヒーマシンを備えた  
カフェコーナーを新設しました。

- 採用機種 サニスピードプラス
- 処理排水 シンク、手洗い器
- 採用理由 既存排水管が近くに無く、自然流下では排水勾配がとれないため
- 配管経路 天井裏まで垂直に、その後横引きし、既設の排水立て管へ圧送
- 達成事項 お客様用手洗い器とコーヒーマシンの部品の洗浄に使うシンクを設置できた



#### 駅ビル内のスーパー

駅の改札を出たところにスーパーを新設しました。

冷蔵ショーケースのドレン排水の処理が必要となりました。

- 採用機種 サニスピードプラス
- 処理排水 冷蔵 冷凍ショーケースのドレン
- 採用理由 店舗の下は駅のホームであるので床スラブのコア抜きによる階下排水が不可能
- 配管経路 天井懐まで垂直に、その後横引きし、既設の排水立て管へ圧送
- 達成事項 既存の排水設備の位置に制限を受けず、冷蔵 冷凍ショーケースを設置できた



#### 駅ホーム上のコンビニ

鉄道駅のホーム上にコンビニをオープン。

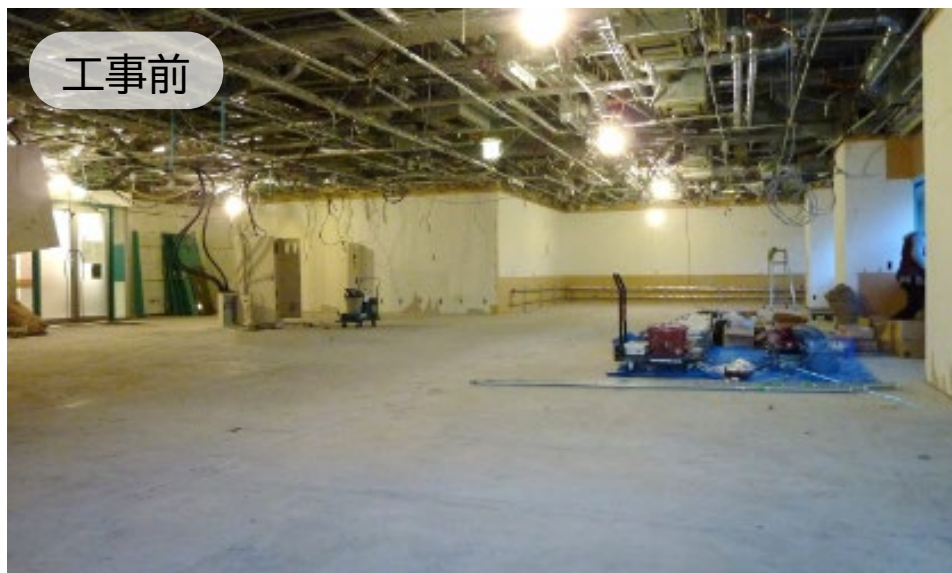
コンビニに隣接する待合室で、列車の到着を待つ間に、飲食が可能となりました。

- 採用機種 サニスピードプラス （木製のカバーを付けて保護）
- 処理排水 冷蔵ショーケースのドレン
- 採用理由 駅ホーム上には排水設備が無く、線路への排水も不可であったため
- 配管経路 天井までに垂直に、その後横引きし、既設の排水管へ圧送
- 達成事項 排水設備が無い駅ホーム上にコンビニが開店できた



# テナント店舗

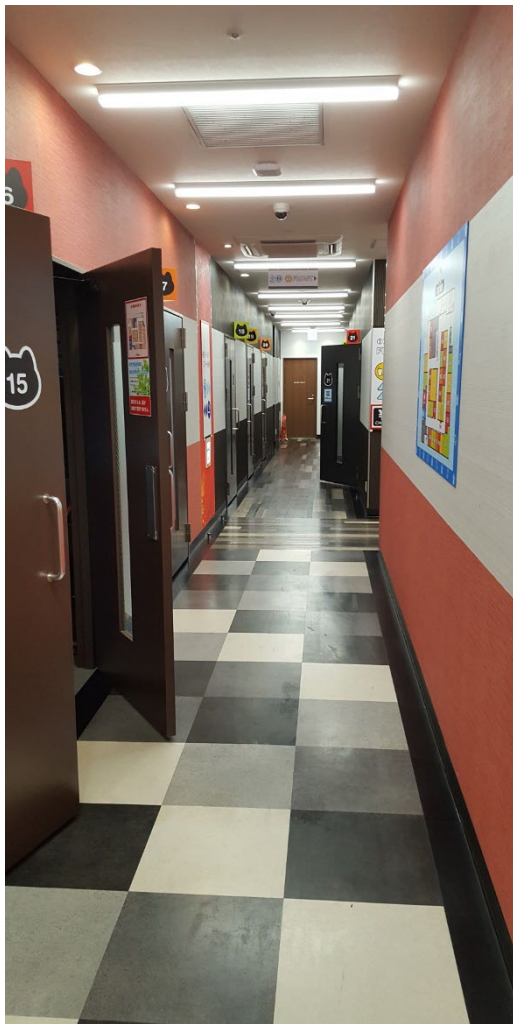
健診センター  
カラオケボックス  
ファミリーレストラン(イタリアン)  
デリバリー & テイクアウト専門店  
デパート屋上のビアガーデン  
etc



## オフィスビル内のクリニック

東京メトロ駅前の30階建オフィスビルの3階のメディカルモールフロアに各種人間ドック・健康診断・内科検診を提供する内科クリニックが入居。フロアの中央付近に患者様のトイレと手洗器を設置しました。

- 採用機種 サニアクセス 3
- 処理排水 大便器、手洗器
- 採用理由 床スラブのコア抜きによる階下排水横枝管への配管が不可能
- 配管経路 天井懐まで垂直に、その後横引きし、既設の排水立て管へ圧送
- 達成事項 低コスト短工期の工事で、フロア中央に水まわりを設置できた



### カラオケボックスのトイレ

駅近テナントビルの地下にカラオケボックスが開店しました。排水ピットが無いので男子トイレ、女子トイレ、多目的トイレ、厨房の排水をポンプアップで処理しました。

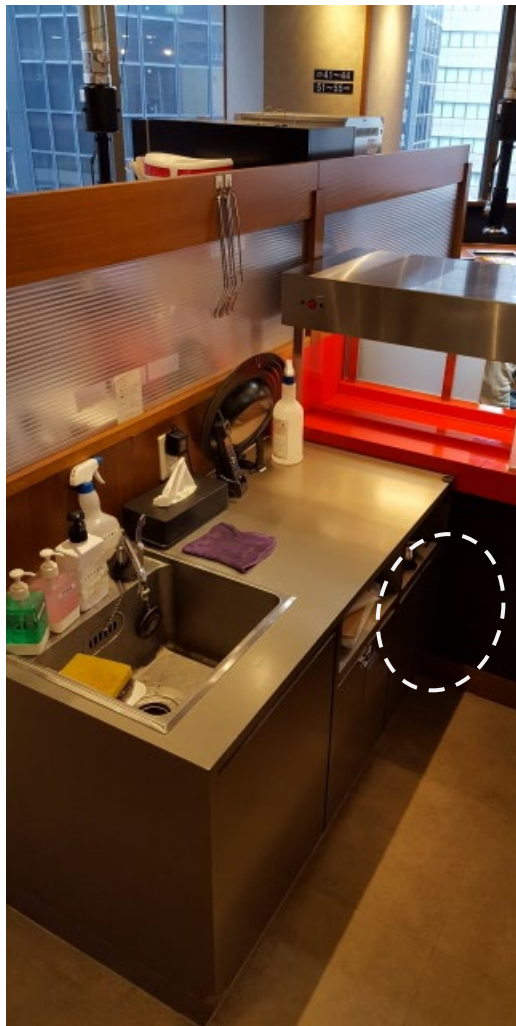
- 採用機種 サニアクセス3、サニスピードプラス
- 処理排水 トイレ、洗面化粧台、厨房シンク
- 採用理由 地下に排水ピットが無かったため
- 配管経路 天井まで垂直に配管し、天井スラブ下の既設の排水横主管に接続
- 達成事項 排水設備が無い地下に、排水ピットを作ることなくトイレ、厨房を設置できた



### インドアゴルフスタジオ

駅至近の便利な場所に、手ぶらで通えるインドアゴルフレッスンスタジオがオープンしました。スタジオの地下にお客様用の化粧室を増設しました。

- 採用機種 サニアクセス3
- 処理排水 トイレ、洗面化粧台
- 採用理由 地下に汚水槽を作ることが不可能だったため
- 配管経路 天井方向垂直に3m圧送し、既設の排水管へ接続
- 達成事項 汚水槽を作ることなく、地下に水まわりを設置できた



#### 焼肉レストランのドリンクバーコーナー

テナントビル 6 階の居酒屋を焼き肉レストランに業態転換しました。

ドリンクバーとミニシンクを店内フロアの中央に配置しました。

コロナ禍でもコロナ後も、いつも満席の人気の焼肉店になりました。

- 採用機種 サニスピードプラス
- 処理排水 ドリンクサーバー、ミニシンク
- 採用理由 既存排水管が近くに無く勾配がとれず、また床のかさ上げも不可能
- 配管経路 床下懐の狭いスペースに配管を横引きし、既設の排水立て管に接続
- 達成事項 排水設備が無く排水勾配が取れないフロア中央にドリンクバーを設置できた



#### イタリアンレストランの厨房

テナントビルの地下 1 階にイタリアンレストランが入居。

厨房機器、ドリンクバーの排水を流し込む配管が厨房スペースにはありませんでした。

- 採用機種 サニスピードプラス
- 処理排水 シンク（グリーストラップ付）、業務用食器洗淨機、ドリンクバーの排水
- 採用理由 排水ピットが無い地下フロアであったため
- 配管経路 天井まで垂直に、その後、既設の排水横主管へ圧送
- 達成事項 排水設備が無い地下フロアにファミリーレストランをオープンできた

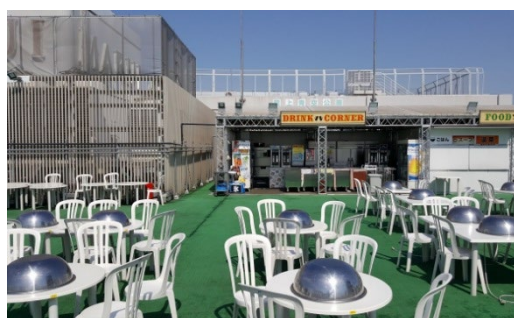


### デリバリー & テイクアウト専門店の厨房シンク

排水設備が無いテナントビルの地下1階にフードデリバリーとテイクアウトをメインに食事を提供するゴーストレストランが入居しました。

巣ごもり需要で生まれたトレンドを上手くキャッチしました。

- 採用機種 サニスピードプラス
- 処理排水 シンク、手洗い器
- 採用理由 既設の排水槽が無く、排水の手段が無かった
- 配管経路 天井方向垂直に圧送し、公設桝につながる既設の排水横主管へ接続
- 達成事項 排水設備が無い地下に、排水ピットを作ることなくキッチンが設置できた

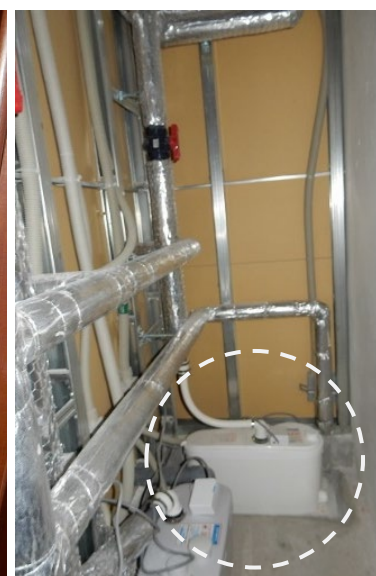


### デパート屋上のビアガーデン

毎年4月末から9月末まで営業するデパート屋上のビアガーデン。

屋上の厨房の近くに排水管が無いので、水まわり器具の自然流下による排水ができませんでした。

- 採用機種 サニキュービック2クラシック（2台）
- 処理排水 シンク、食洗機、手洗器、洗濯機、ドリンクサーバー、冷蔵ショーケースのドレン
- 採用理由 屋上に1か所のみ用意されている排水管まで排水勾配がとれないため
- 配管経路 3m垂直に、その後フェンス沿いに3.0m横引きし、既設の排水立管へ圧送
- 達成事項 排水勾配がとれない屋上に、ビアガーデンをオープンすることができた



地下：結婚式場控室のトイレ

### 歴史的建築物を結婚式場にリニューアル

昭和元年に建てられた都市景観重要建築物に指定されている建物を結婚式場にリニューアルしました。鉄筋コンクリート造のため大掛かりな配管工事ができず、水まわり器具の増設が困難でした。

- 採用機種 サニアクセス3、サニスピードプラス、サニキュービック2クラシック
- 処理排水 1階：レストラン厨房のシンク、食器洗浄機 地階：トイレ、洗面化粧台
- 採用理由 地下には既設の排水設備が無く、自然流下では排水不能なため
- 配管経路 地下に排水タンクを新設し、その上部に地下に設置したポンプ排水を流入
- 達成事項 歴史的建造物の構造を保護しつつ、水まわり器具を計画通りに増設できた



### レンタル収納トランクルーム

ビルの地下一階に24時間いつでも出し入れ可能レンタルトランクルームが新規オープンしました。地下なので真夏、真冬でも室温は15度前後と一年を通して安定していますが、収納物のカビやサビの原因となる湿気対策が問題でした。

- 採用機種 サニスピードプラス
- 処理排水 除湿機（二機）のドレン
- 採用理由 既設の排水横引き管は天井付近にあり自然流下による排水が不可能
- 配管経路 天井まで垂直に、その後、天井の既設の排水横引き管へ圧送
- 達成事項 低コスト短工期の工事で、除湿器のタンク水捨ての自動化が図れた

# クリニック ドラッグストア (調剤室)



## ドラッグストアの調剤併設

テナントビル1階のドラッグストアにおいて、調剤業務を開始するにあたり、水剤台とシンクを備えた調剤室の設置が必要となりました。  
既設の排水管まで遠く、自然流下による排水勾配は確保できませんでした。

- 採用機種 サニスピードプラス (シンク下のキャビネット内に設置)
- 処理排水 調剤室内のシンク、水剤台
- 採用理由 既設の排水管が近くに無く、自然流下では排水勾配がとれないため
- 配管経路 天井懐まで垂直に、その後、既設の排水横枝管に接続しました
- 達成事項 低コスト短工期の工事で、排水設備が無い場所に調剤室を設置できた



#### ドラッグストアの飲料食料品コーナー

店内の食料品、飲料売り場にお客様用の手洗器の設置しました。

食品営業許可の条件としてお客様用の手洗い器の

設置が必要でしたが、近くに排水設備がありませんでした。

- 採用機種 サニスピードプラス
- 処理排水 店内売り場の手洗い器
- 採用理由 既設の排水管が近くに無く、自然流下では排水勾配がとれないため
- 配管経路 天井懐まで垂直に、その後横引き圧送し、既設の排水管に接続
- 達成事項 排水設備が無い場所でも手洗い器が設置でき、食品営業許可が取得できた

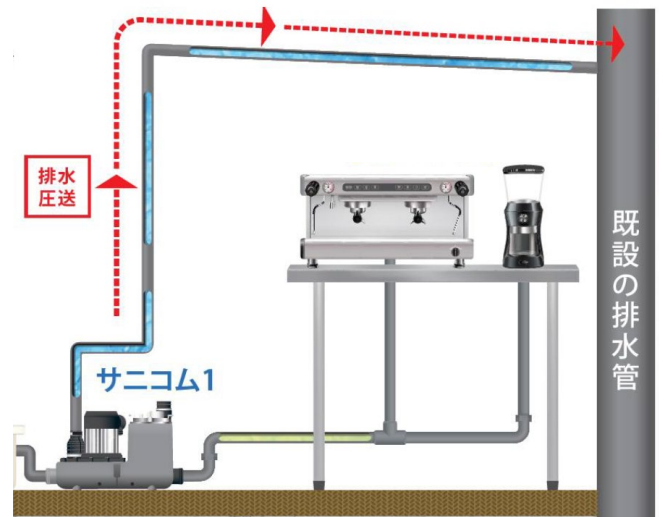


#### ドラッグストアの従業員休憩室

店内バックヤードの休憩所内にミニキッチンを設置しました。

電子レンジもあるので、従業員の皆様が飲食しながらの休憩が可能となりました。

- 採用機種 サニスピードプラス
- 処理排水 従業員休憩室のミニシンク
- 採用理由 既存排水管が近くに無く、自然流下では排水勾配がとれないため
- 配管経路 天井懐まで垂直に、その後横引き圧送し、既設の排水立て管に接続
- 達成事項 排水設備が無い場所に、従業員休憩室を設置できた



#### 大規模工事なしで、水まわり課題をスマートに解決

駅前ビルのワンフロアに新規開業されたクリニック。診療所特有の事情から、洗濯機やシンクなど水まわり器具が多数必要でしたが、このビルはもともとオフィステナント用であり、排水設備が十分ではありませんでした。

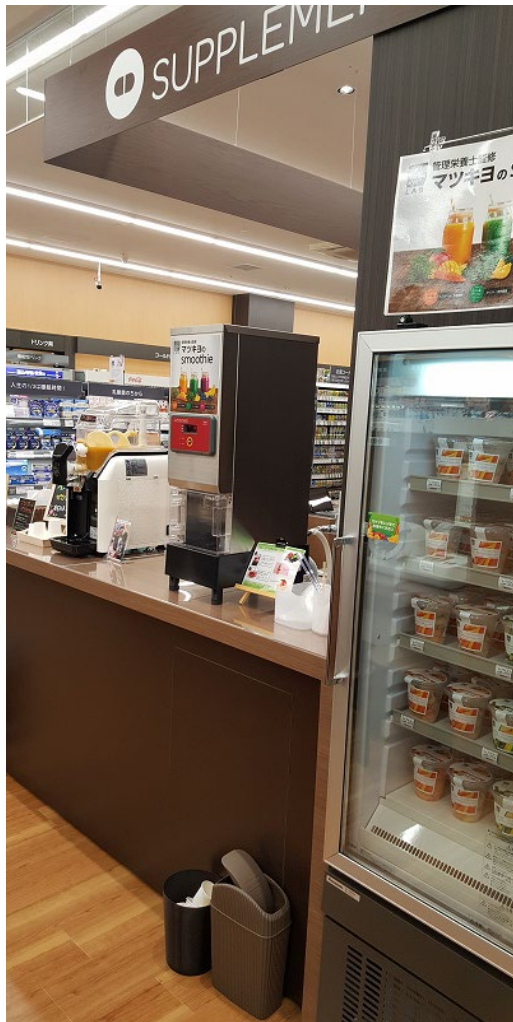
- 採用機種 サニコム 1
- 処理排水 手洗い用シンク・洗濯機
- 採用理由 既設の排水管が近くに無く、自然流下では排水勾配がとれないため
- 配管経路 洗濯機やシンクの排水を天井懐へポンプアップし、そこから横引き配管で既設の排水管へ接続
- 達成事項 床を壊すことなく、設計通りの場所に器具を設置することができました。



#### 既築ドラッグストア店舗内に処方せんを出す調剤薬局を併設化

ドラッグストアの調剤室を新設するにあたり、大きな課題となっていたのが排水経路の確保でした。設置予定の場所には既存の排水管がなく、水まわり機器を導入するためには、新たな排水経路を確保する必要がありました。

- 採用機種 サニスピードプラス
- 処理排水 調剤薬局内の水まわり機器
- 採用理由 排水設備がなかった場所へ複数の水まわり機器を計画
- 配管経路 天井懐まで垂直に、その後横引き圧送し、既設の排水立て管に接続
- 達成事項 排水設備が無い店舗内に、調剤薬局を新設する事ができた。



### 次世代型ドラッグストア

薬剤師や管理栄養士、化粧品担当の専門スタッフがカウンセリングを通じ、顧客それぞれに最適なソリューションを提案するコーナーを店舗フロアの中央に作りました。

- 採用機種 サニスピードプラス
- 処理排水 スムージーカップブレンダー、シンク、手洗器の排水
- 採用理由 既存排水管が近くに無く、自然流下では排水勾配がとれないため
- 配管経路 天井懐まで垂直に、その後、既設の排水横枝管に圧送
- 達成事項 お客様の導線が重なるフロア中央にカウンセリングコーナーを設置できた



アルカリイオン水  
サーバー

### ドラッグストアのアルカリイオン水サーバー

店内入口近くにOSGコーポレーション社の「ウォーターステーション」を設置しました。アルカリイオン水の補給を目的に毎日来店されるお客様、特に水の安心・安全に気を使う主婦層のリピーター化に成功しました。

- 採用機種 サニスピードプラス
- 処理排水 アルカリイオン水サーバー（OSGコーポレーション社製「ウォーターステーション」）
- 採用理由 既存排水管が近くに無く、自然流下では排水勾配がとれないため
- 配管経路 天井懐まで垂直に、その後横引き圧送し、既設排水マスに接続
- 達成事項 運転時や洗浄時の排水をポリタンクに溜めることなく排水処理が自動化できた

# オフィス



## オフィスのカフェスペース

最上階オフィスフロアの開放感のある窓際にカフェスペースを設置しました。  
さまざまな部署の人が一同に交流できる新しいワークスペースの形です。

- |       |                                        |
|-------|----------------------------------------|
| ■採用機種 | サニキュービック 2 クラシック                       |
| ■処理排水 | カフェスペースのシンク、コーヒーメーカー、ドリンクサーバー、冷蔵ショーケース |
| ■採用理由 | 床スラブのコア抜きによる階下の排水横枝管への接続が不可能           |
| ■配管経路 | 天井懐まで垂直に、その後横引きし、既設の排水立て管へ圧送           |
| ■達成事項 | 低コスト短工期の工事で、カフェスペースの水まわりをフロア中央に設置できた   |



バリスタカフェ



#### レンタルオフィスのカフェラウンジ

JPタワー名古屋のレンタルオフィスフロアの中央にカフェラウンジを設置しました。

ミーティングやイベントなど多目的に使用できる

共有空間をそなえた刺激あふれるワークプレイスが誕生しました。

- 採用機種 サニスピードプラス
- 処理排水 バリスタカフェのシンク、手洗い器、製氷機、食洗器、ドリンクサーバー
- 採用理由 床スラブのコア抜きによる階下の排水横枝管への接続は不可能
- 配管経路 天井懐まで垂直に、その後横引きし、既設の排水立て管へ圧送
- 達成事項 配管のための床のかさ上げを行わずに、水まわりをフロア中央に設置できた



#### 銀行ビルの地下1階

テナントビルに入居した銀行。

地下の従業員用スペースにはトイレが無かったので不便でした。

そこで、地下1階のロッカールームの横にトイレを増設しました。

- 採用機種 サニキュービック2 クラシック
- 処理排水 大便器2台、小便器2台、手洗い器
- 採用理由 既設の汚水槽までの距離が大きく、増設トイレの排水勾配がとれなかった
- 配管経路 垂直方向に9m圧送し、既設の排水横主管に接続
- 達成事項 従業員用の化粧室を大掛かりな工事することなく増設できた

# 老健・保育・宿泊施設 その他



## サービス付き高齢者向け住宅の玄関手洗い場設置

コロナ対策の一環で、正面玄関エントランスに手洗い場の設置を行いました。

これまではご来訪の方に1階食堂の手洗い場までお入りいただき、手洗い、うがいなどを行っていただいていたのですが、導線が良くなりました。

- 採用機種 サニスピードプラス
- 処理排水 手洗い器
- 採用理由 既存の排水管が遠く、排水管の勾配が取れない
- 配管経路 天井まで垂直に、その後横引きし、既設の排水管へ圧送
- 達成事項 排水設備が無い正面玄関エントランスに手洗い場が低コストで設置できた



### 社員寮を老人ホームにコンバージョン

以前は企業の社員寮として使われていた60部屋3階建ての建物を  
介護付き有料老人ホームに改修しました。トイレは共同のものが各フロアに1か所あるだけでした。

- 採用機種 サニアクセス3
- 処理排水 大便器
- 採用理由 各個室にトイレを設置したいが、汚水を流せる排水設備が近くに無かった
- 配管経路 天井付近を經由して、個室内の既設の洗面台の排水管に接続した。接続部と洗面台の洗面台の排水トラップの間に吸気弁（ミニドルゴ）を設置し、排水時に洗面台の封水が切れることを防いでいる。
- 達成事項 各個室にトイレを設置でき、入居者と介護職員双方にとって便利になった



### 保育園の水まわり

駅前のテナントビル内に保育園を開園。  
SFAポンプは、保育施設の設立を設備面からサポートし、  
待機児童ゼロの働きながら子育てできる社会実現に貢献します。

- 採用機種 サニスピードプラス
- 処理排水 幼児用マルチシンク
- 採用理由 オフィスビルなので、排水設備が1か所しかなく排水勾配がとれない
- 配管経路 天井裏まで垂直に、その後横引きし、P S 内の既設の排水立て管へ圧送
- 達成事項 散歩から帰ってきた際の手洗いうがい、よりスムーズにできるようになった



天井下の排水横引き管へ圧送

### 保育園の水まわり

駅前のテナントビル内に保育園を開園。

SFAポンプは、保育施設の設立を設備面からサポートし、待機児童ゼロの働きながら子育てできる社会実現に貢献します。

- 採用機種 サニアクセス3（幼児用便器の背面に設置）、サニスピードプラス
- 処理排水 幼児用便器、手洗い器、洗濯機、調乳室のシンク
- 採用理由 オフィスビルなので、排水設備が1か所しかなく排水勾配がとれない
- 配管経路 天井裏まで垂直に、その後横引きし、P S 内の既設の排水立て管へ圧送
- 達成事項 子供たちと保育士のことを第一に考えた水まわりレイアウトが実現できた



長野県小谷村の美しい自然に囲まれたサントインおたりは、四季折々の風景を楽しめる理想的な宿泊施設です。当ホテルは温泉施設が完備されており、疲れた体を癒すには最適な宿泊施設です。

### サニアクセス3で宿泊施設をリニューアル

インバウンド需要で外国人観光客が増加。トイレのなかった2階客室をリニューアルし、排水設備のなかった客室にトイレを増設。

- 採用機種 サニアクセス3
- 処理排水 大便器（1台）
- 採用理由 排水設備がなかったため、床下配管での排水がとれない
- 配管経路 天井裏まで垂直に、その後横引きし、P S 内の既設の排水立て管へ圧送
- 達成事項 SFAポンプを導入することで、10室分の客室を全面リニューアルすることができた。宿泊客がより快適に滞在できるようになり、観光まちづくりにも貢献。



給水管と排水吐出管



#### ペットショップのバックヤード

全国に50店舗を展開するペットショップチェーンの店舗。

既存の排水設備が無い子犬のショーケース裏のバックヤードに水まわりを集中させる計画を立てました。

- 採用機種 サニスピードプラス
- 処理排水 シンク、洗濯機（ヘアキャッチャー付）
- 採用理由 バックヤードのスペースには近くに排水設備が無く、排水勾配がとれなかった
- 配管経路 天井方向に垂直に、その後壁を貫通して横引きし、既設の排水管へ圧送
- 達成事項 販売員のショーケースの清掃と洗濯が短時間で動線で行うことができた



パブリック流し

点検口



パイプシャフト内

#### マンションエントランスのペット足洗い場

36階建ての新築のタワーマンションのエントランス横に

「ペット足洗い場」を設置し、汚物の処理と犬の足を洗うことが可能となり、室内犬を飼う居住者にとって、犬の散歩がとても便利になりました。

- 採用機種 サニアクセス3（パブリック流しの背面の空間に設置）
- 処理排水 パブリック流しの排水
- 採用理由 排水ピットを設置することが建物の構造上でできなかったため
- 配管経路 天井まで垂直に、その後横引きし、天井の排水横枝管へ圧送
- 達成事項 排水設備が無いエントランスホール横にペット足洗い場が低コストで設置できた



#### 小学校に冷水機を設置して熱中症を防ぐ

近年の夏季の気温上昇により、学校管理下においても児童生徒の熱中症事故への危険性が高まっています。こまめな水分補給による脱水症の防止を目的として小学校に冷水器を設置しました。

- 採用機種 サニスピードプラス
- 処理排水 冷水器（OSGコーポレーション社製 オアシス・ウォータークーラー）
- 採用理由 既存排水管が近くに無く、自然流下では排水勾配がとれないため
- 配管経路 既設の排水溝まで圧送
- 達成事項 低コスト短工期の工事で、排水設備が無い場所に冷水器が設置できた



#### ナショナル製圧送トイレの故障による取り替え

オフィスビルの地下階に設置されていた「ナショナル圧送トイレ」が故障し動かなくなりましたがメーカー修理が不可能であったため解体撤去し、新たに大便器・小便器・手洗器を設置しました。

- 採用機種 サニアアクセス3
- 処理排水 大便器、小便器、手洗器
- 採用理由 ナショナル製圧送トイレのメーカー修理が不可能であったため
- 配管経路 天井まで垂直に、その後横引きし、既設の排水横枝管へ圧送
- 達成事項 長年故障して使えなかった地下の水まわりが再び使えるようになった

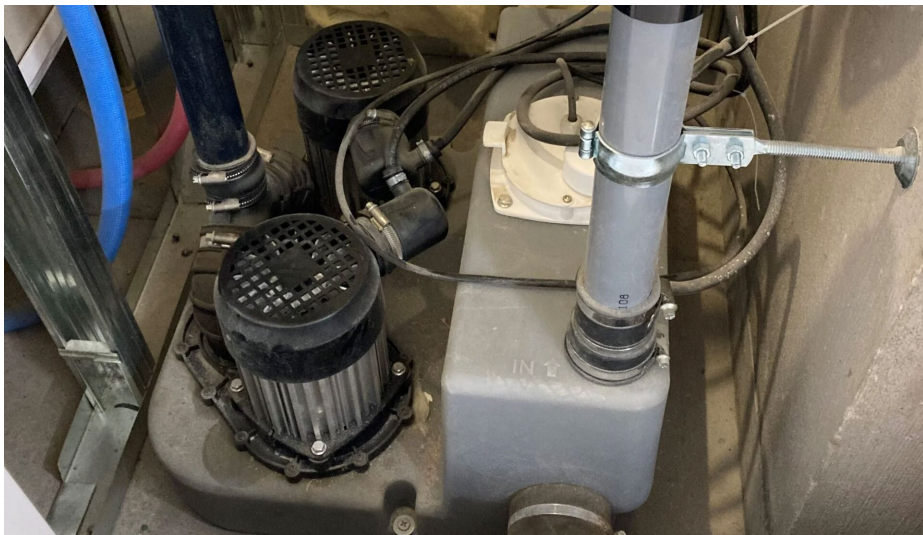




### 世界遺産の神社 循環型パイオトイレで使用

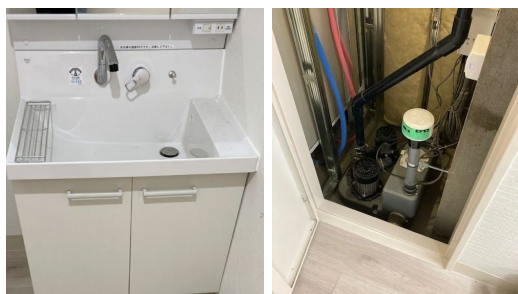
水道水・下水道がない山岳地帯にある世界遺産の『紀伊山地の霊場と参詣道』の一部、玉置神社の循環型パイオトイレに『サニアクセス3』が使用されています。

- 採用機種 サニアクセス3
- 処理排水 神戸発の循環型パイオトイレ
- 採用理由 下水道や合併処理浄化槽がない山岳地帯で循環型パイオトイレを設置
- 配管経路 粉碎して圧送し、パイオトイレのタンク内へ放流
- 達成事項 世界遺産のため排水処理の基準が高い中で、埋設配管をせずに水まわり設備の設置を実現しました。

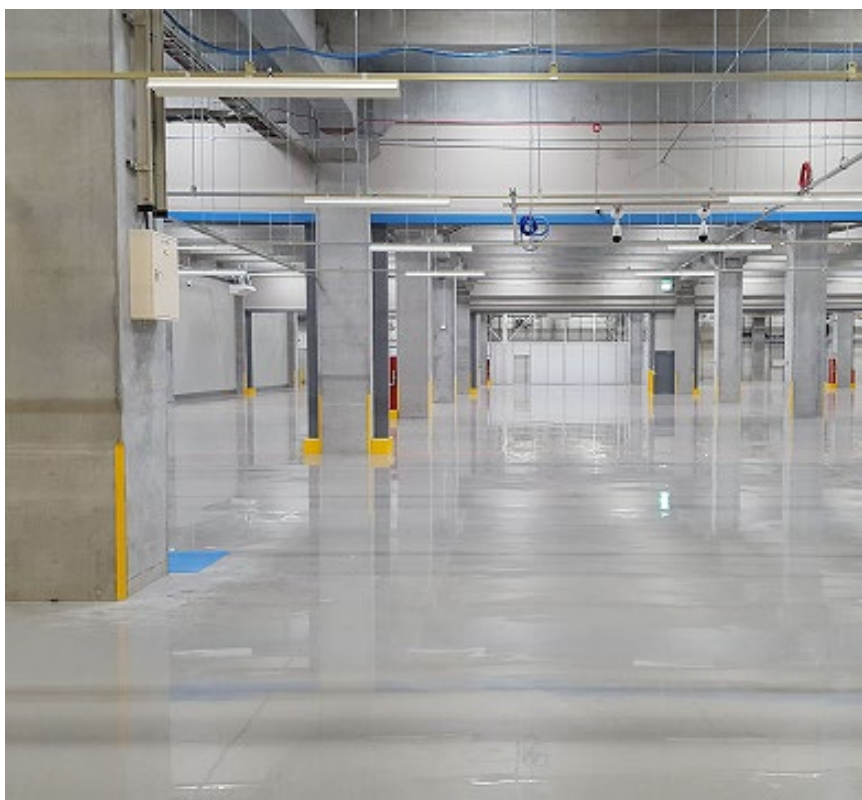
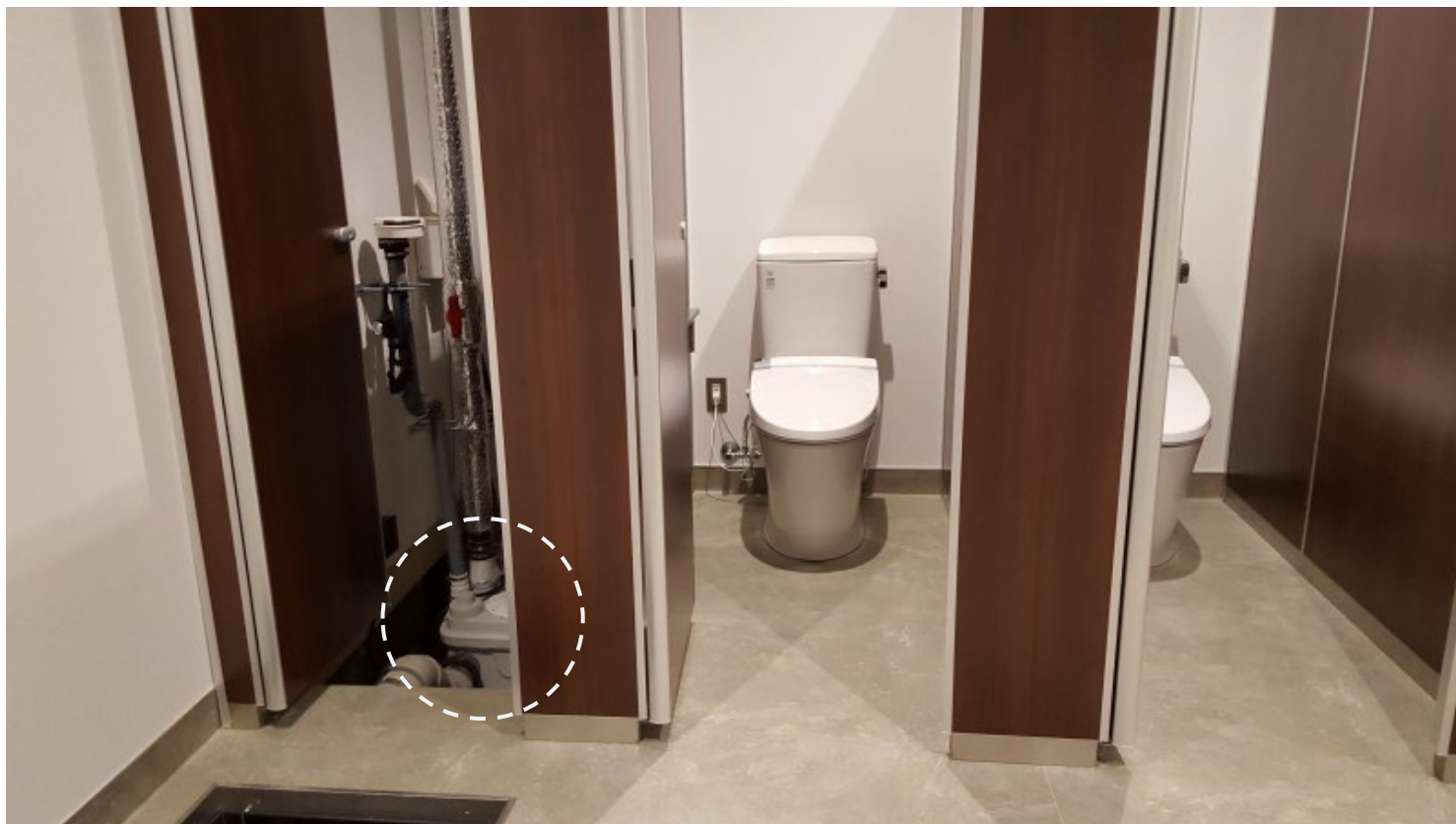


### 地下事務所に従業員用のシャワー・洗面化粧台を増設

地下階の水まわり増設には汚水槽の設置が必要ですが、雑排水用大容量圧送ポンプユニットサニコム2で釜場を作らずに複数の水まわり機器を地下階に増設しました。



- 採用機種 サニコム2
- 処理排水 シャワーユニット・洗面化粧台
- 採用理由 地下階に水まわりを増設計画時に、汚水槽を作れなかった
- 配管経路 PS内にポンプスペースを確保し、上階の排水横引き管に接続
- 達成事項 省施工・低コストで従業員の職場環境改善に貢献することができました。



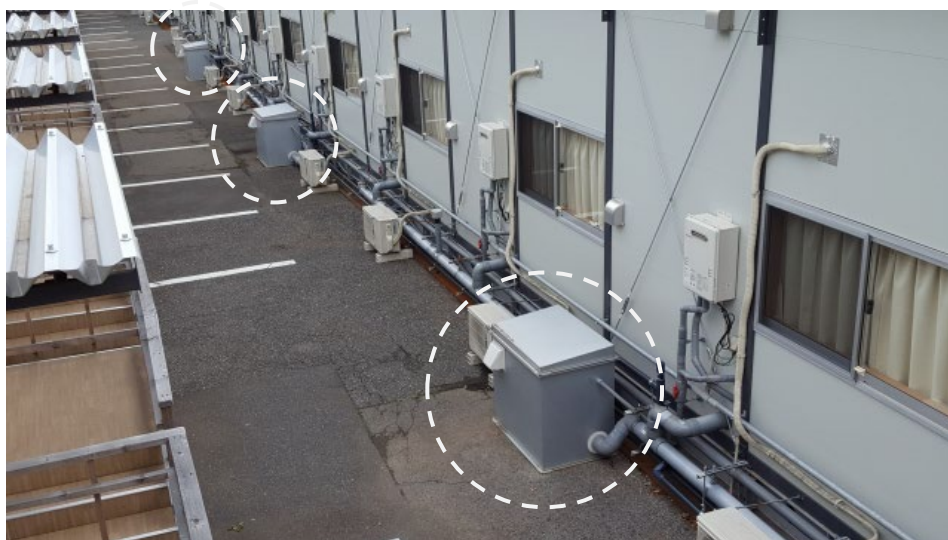
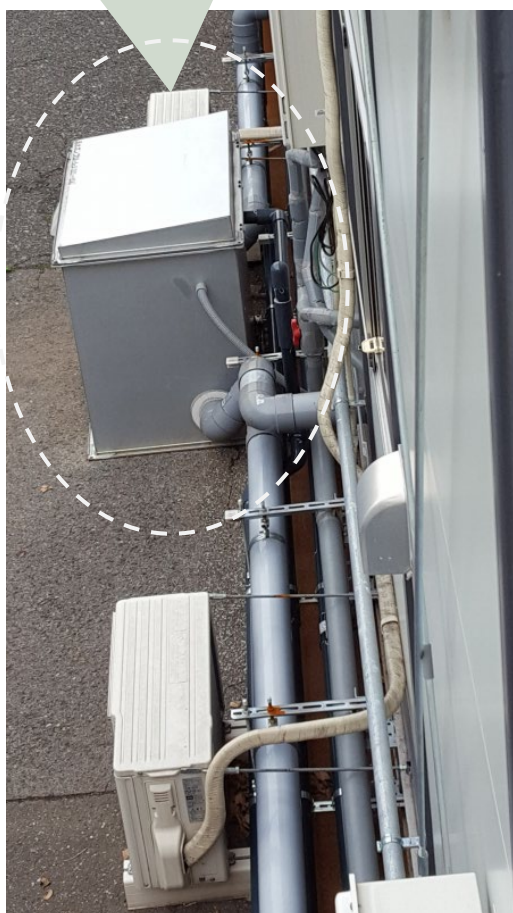
#### 日本最大級の最先端物流拠点

倉庫フロアのスペースに事務所を新たに作りましたが、既存のトイレまで100mの距離があり、大変不便でした。トイレまでの往復時間を削減して労働生産性を向上させることが課題でした。

- 採用機種     サニキュービック 2 クラシック、サニコム 2、サニスピードプラス
- 処理排水     大便器、小便器、手洗い器、掃除用流し、多目的トイレ
- 採用理由     既設の排水立て管までの距離が大きく、排水勾配が取れなかった
- 配管経路     垂直に配管し、天井の排水横引き管に接続
- 達成事項     トイレを作業場所の近くに設置でき、労働生産性と従業員満足が向上した

# 仮設

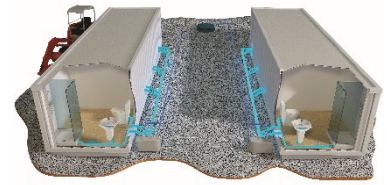
ハウスユニット  
トイレユニット  
etc



## 新型コロナウイルス感染者用の大規模仮設療養施設（140室）

入院治療の必要がない軽症や無症状のコロナ陽性患者を受け入れる臨時の療養施設を開設しました。各部屋から既設の公設桝までの排水管の埋設工事は工期が長くなるため断念し、サニキュービック2クラシックによる機械排水方式を採用しました。

- 採用機種 サニキュービック2クラシック（38台）
- 処理排水 キッチン、洗面、浴槽、トイレ
- 採用理由 排水管の埋設、排水ポンプ槽を設置するための掘削工事ができない
- 配管経路 各部屋の排水をポンプに流入し、数十メートル先の公設桝まで圧送
- 達成事項 短工期で大規模な仮設療養施設を建設できた



#### 物流倉庫内に複数の仮設トイレユニットを増設

広大な物流倉庫では、トイレの数が限られており、作業員がトイレを利用するには遠くまで移動する必要がありましたが、大容量ポンプユニットで埋設配管せず仮設トイレを設置。

- 採用機種 サニキュービック 1
- 処理排水 大便器（1台）、小便器（1台）手洗い機（1台）
- 採用理由 建物の構造上、自然流下による排水管の敷設も困難。
- 配管経路 高い天井に垂直圧送し、既設の排水管へ接続
- 達成事項 従業員の満足度は大きく向上し、トイレまでの移動時間が短縮されたことで、倉庫内作業の効率も飛躍的に改善



#### 高速道路SAの仮設トイレ

高速道路サービスエリアのトイレ改修工事の期間中、5台の仮設トイレ（男子用）を屋外に設置し、利用者の利便性を確保しました。

- 採用機種 サニキュービック 2 クラシック（2台）
- 処理排水 仮設トイレユニット（5台・男子用）と手洗い用シンク
- 採用理由 既存の排水枡が近くに無く、自然流下では排水勾配がとれないため
- 配管経路 地表付近を横引きし、既存の排水枡に圧送
- 達成事項 排水ポンプ槽を地中に作成することなく  
臭いのない衛生的な「便槽の無い水洗式仮設トイレ」を設置できた

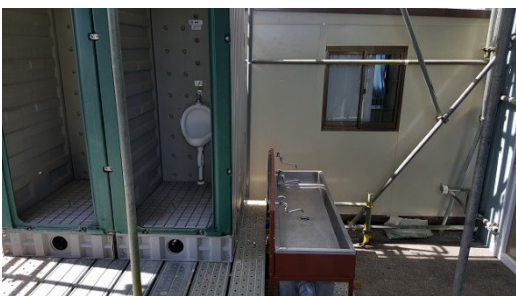


#### 都心のアオアシス・体験型農園

初心者でも気軽に農業体験ができる都心にある体験型農園。

農園利用者は、以前は敷地内の農園主の自宅のトイレを使っていたが、利用者の利便性を考え、仮設トイレを設置しました。

- 採用機種 サニアクセス 3
- 処理排水 仮設トイレの大便器
- 採用理由 仮設トイレの便槽は臭いがあるので、排水を圧送して下水道に流したい
- 配管経路 地表付近を先下り1%勾配で配管し、既設の排水樹に圧送
- 達成事項 臭いのない衛生的な「便槽の無い水洗式仮設トイレ」を設置できた



#### 駅ビル屋上の工事事務所の仮設トイレ

屋上であるためバキュームカーが近づけず、便槽付きの仮設トイレでは、汚水の汲み取りができませんでした。また近くに排水管が無いので自然流下による排水もできませんでした。

- 採用機種 サニキュービック 2 クラシック
- 処理排水 大便器、小便器、シンク
- 採用理由 屋上に1か所ある排水立て管まで排水勾配がとれないため
- 配管経路 2m垂直に、その後20m横引きし、既設の排水立て管へ圧送
- 達成事項 バキュームカーが入れない場所にも仮設トイレが設置できた



既存の排水管へ圧送



創業1966年 12月  
**Gテクノ株式会社**  
ISO9001取得



快適トイレ  
適合商品



NETIS 国土交通省新技術情報システム登録商品  
CB-160028-A



#### 移動式水洗トイレ サラオ

「まるでホテルのよう」 Gテクノ社の移動式水洗トイレ「サラオ」を使った人の感想です。

着替えができる広さと臭いの無い空間を実現した画期的な仮設トイレです。

パネル組み立て式の手運びで運搬可能なタイプも発売されました。

- 採用機種 サニアクセス3
- 処理排水 洋風大便器（温水洗浄便座付）、小便器
- 採用理由 別置きの地上設置脱臭污水タンクへ排水を圧送するため
- 配管経路 横引きし、別置きの脱臭污水タンクに圧送
- 達成事項 外部タンクに污水を圧送し隔離することで臭いの無い仮設トイレが実現



#### 移動式水洗トイレ サラオ（無水小便器）

自律式移動型水洗トイレ「サラオ」にURIMATの無水小便器を搭載したモデルが新登場！

サニスピードプラスで排水を污水脱臭タンクに圧送します。污水の汲み取り回収の頻度を少なくしたい現場に最適なシステムです。

- 採用機種 サニスピードプラス
- 処理排水 無水小便器
- 採用理由 別置きの地上設置脱臭污水タンクへ排水を圧送するため
- 配管経路 横引きし、別置きの脱臭污水タンクに圧送
- 達成事項 無水小便器なので汚水量が少なく、污水タンクの汲み取り回数を低減できた



# SFAポンプ導入企業〈世界29ヵ国で累計1000万台以上の設置実績〉

日本でもさまざまな業種の企業様や公共機関に導入いただいています。



## コンビニエンスストア

- ・セブンイレブン
- ・ローソン
- ・ファミリーマート
- ・キヨスク ニューデイズ

## スーパーマーケット・ディスカウントストア

- ・イオンモール
- ・イトーヨーカドー
- ・まいばすけっと
- ・ドン・キホーテ

## ファストフード・カフェ・飲食店

- ・ケンタッキーフライドチキン
- ・サブウェイ
- ・スターバックスコーヒー
- ・タリーズコーヒー
- ・ガスト
- ・バーミヤン
- ・牛角
- ・まるかつ水産
- ・Cafe&Meal MUJI

## ドラッグストア

- ・ウェルシア
- ・サンドラッグ
- ・ツルハドラッグ
- ・スギ薬局
- ・マツモトキヨシ

## フィットネスジム

- ・ゴールドジム
- ・ルネッサンス
- ・アットタイムフィットネス

## 鉄道・空港・高速道路

- ・JR東日本
- ・東京メトロ
- ・東急電鉄
- ・横浜市営地下鉄
- ・成田空港第二ターミナル
- ・東名高速道路
- ・海老名サービスエリア

## 工場・物流倉庫

- ・食品メーカー
- ・飲料メーカー
- ・自動車メーカー
- ・工作機械メーカー
- ・プロロジスパーク
- ・京浜トラックターミナル

## 宿泊施設

- ・ホステル わさび日暮里
- ・大阪ゲストハウス桜

## 医療機関・クリニック

- ・東京女子医科大東医療センター
- ・慶應義塾大学病院1号館
- ・東京ミッドタウンクリニック
- ・にこたま動物病院

## 保育園・託児所

- ・あいあい保育園
- ・きっずワン
- ・LINE (株) 事業所内託児所

## オフィスビル

- ・日本橋室町三井タワー
- ・虎ノ門ヒルズビジネスタワー
- ・リージャス JPタワー名古屋
- ・wework

## 研究機関

- ・国立環境研究所
- ・種子島宇宙センター
- ・宇宙科学研究所 (JAXA相模原)
- ・筑波宇宙センター内 新薬研究

## 解決メソッド

### CASE. I テナントオフィスに設置したカフェスペースでは

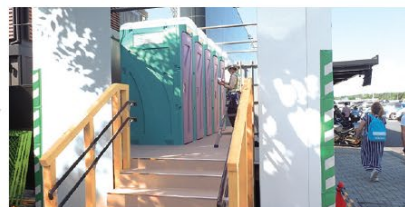
- 予定よりもコストを抑えられ、短期間で設置ができた。
- スタッフ同士の交流が広がり、モチベーションが向上した。



## 解決メソッド

### CASE. II 高速道路SAに設置した水洗式の仮設トイレでは

- 改修工事後の現状回復が容易で、費用も抑えられた。
- 臭い・不衛生による利用者の不安を減らし、利便性を確保することができた。



## 解決メソッド

### CASE. III 宿泊施設の地下倉庫に設置したランドリーコーナーでは

- 新たな排水管や排水槽を設けることなく、低コストで倉庫スペースを活用することができた。
- お客様に洗濯機を利用していただき、滞在中の利便性が向上した。

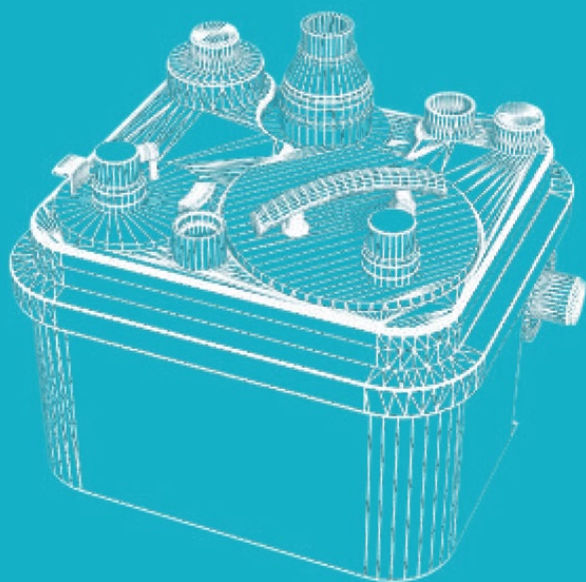


## 解決メソッド

### CASE. IV テナントビルに入居したカフェでは

- ビルの工事規約を守りつつ、理想のレイアウトで厨房を設置できた。
- 床工事をしていないので、工事費用はもちろん、移転時の現状回復費用の心配も抑えられた。





## SFA Japan株式会社

東京本社 〒103-0015 東京都中央区日本橋箱崎町20-3 箱崎公園ビル7F  
大阪営業所 〒550-0002 大阪府大阪市西区江戸堀2-1-1 江戸堀センタービル9F  
名古屋営業所 〒467-0075 愛知県名古屋市千種区内山1-18-16 エスパシオリブレ4F

### TOKYOショールーム

〒103-0014 東京都中央区日本橋蛸殻町1-33-2  
実機を見学しながらの商談も可能です ※要予約  
お問い合わせはWEBからも可能です



<https://sfa-japan.jp/>  
03-5623-3151 sales@sfa-japan.jp

